

Usnesení

14. schůze rady městského obvodu
konané dne 08.06.2015

čís. 0780/RMOB1418/14/15–0825/RMOB1418/14/15

Ing. Petra Bernfeldová, v. r.
starostka

Dalibor Mouka, v. r.
1. místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel:

Číslo usnesení	Materiál	Název
0811/RMOB1418/14/15	03/OIMH/01	Stanovisko ke škodě na zdraví - ulice Křížkova
0812/RMOB1418/14/15	03/OIMH/02	Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce uměleckého díla „Pocta hornictví“
0813/RMOB1418/14/15	03/OIMH/03	Provoz minigolfu v sadu Dr. Milady Horákové
0814/RMOB1418/14/15	03/OIMH/04	Návrh záměru pronajmout areál minigolfu v sadu Dr. Milady Horákové
0815/RMOB1418/14/15	03/OIMH/05	Návrh na uzavření Dohody o narovnání pro akci „Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II“ se společností ELSPOL, s. r. o.
0816/RMOB1418/14/15	03/OIMH/06	Žádost o odstranění dvou dřevin před domy na ul. J. Brabce
0817/RMOB1418/14/15	03/OIMH/07	Žádost o odstranění dřeviny u domu Lechowiczova 1
0780/RMOB1418/14/15	04/OM/01	Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Pobialova)
0781/RMOB1418/14/15	04/OM/02	Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu s názvem „Zastřešení stávajícího dvora s garážemi“ (lokalita ul. Úprkova)
0782/RMOB1418/14/15	04/OM/03	Návrh na poskytnutí slevy z nájmu po dobu stavebních úprav nebytového prostoru na ul. Puchmajerova 1799/9, jednotky č. 1799/903
0783/RMOB1418/14/15	04/OM/04	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/901
0784/RMOB1418/14/15	04/OM/05	Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/75 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu a finanční spoluúčasti pronajímatele na rekonstrukci bytu

Číslo usnesení	Materiál	Název
0785/RMOB1418/14/15	04/OM/06	Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0786/RMOB1418/14/15	04/OM/07	Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz
0787/RMOB1418/14/15	04/OM/08	Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s umístěním a realizací stavby „OPLOCENÍ DVORNÍCH PARCEL VNITROBLOKU NA ul. JANÁČKOVA x NÁDRAŽNÍ“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
0788/RMOB1418/14/15	04/OM/09	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Reální)
0789/RMOB1418/14/15	04/OM/10	Žádost společnosti VAJANA, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě - návrh záměru
0790/RMOB1418/14/15	04/OM/11	Návrh na uzavření dohody o ukončení platnosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 10612/2013/OM
0791/RMOB1418/14/15	04/OM/12	Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 30 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku parc. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0792/RMOB1418/14/15	04/OM/13	Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení
0793/RMOB1418/14/15	04/OM/14	Návrh pronájmu pozemku parc. č. 2333/1 a částí pozemků parc. č. 2323/2 a parc. č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hornopolní)
0794/RMOB1418/14/15	04/OM/15	Návrh společnosti UPC Česká republika, s. r. o., na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava (lokalita ul. Porážková, Švabinského, Poděbradova, 28. října)
0795/RMOB1418/14/15	04/OM/16	Návrh Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)
0796/RMOB1418/14/15	04/OM/17	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 954/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Českobratrská)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0797/RMOB1418/14/15	04/OM/18	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
0798/RMOB1418/14/15	04/OM/19	Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava
0805/RMOB1418/14/15	04/OM/20	Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní - návrh záměru
0799/RMOB1418/14/15	04/OM/21	Návrh výpůjčky částí pozemků parc. č. 3503/4 a parc. č. 3515/3 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulic Přívozská a 30. dubna)
0800/RMOB1418/14/15	04/OM/22	Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení
0801/RMOB1418/14/15	04/OM/23	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)
0802/RMOB1418/14/15	04/OM/24	Žádost o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita Frýdlantské mosty)
0803/RMOB1418/14/15	04/OM/25	Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1553/45 - návrh záměru
0804/RMOB1418/14/15	04/OM/26	Žádosti Úřadu práce ČR o souhlas obce ve smyslu § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů
0806/RMOB1418/14/15	04/OM/27	Žádost nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25 na pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava o ukončení nájmu bytu dohodou
0807/RMOB1418/14/15	04/OM/28	Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku parc. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava
0808/RMOB1418/14/15	04/OM/29	Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, Jurečkova 1165/6, 28. října 1516/106, Jurečkova 1935/12
0809/RMOB1418/14/15	04/OM/30	Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)

Číslo usnesení	Materiál	Název
0810/RMOB1418/14/15	04/OM/31	Návrh záměru pronajmout nebytovou jednotku č. 2572/901 v budově č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
0818/RMOB1418/14/15	05/OŠR/01	Žádost CKV MO, PO, o odpis pohledávky
0819/RMOB1418/14/15	05/OŠR/02	Žádost ///, o peněžitý dar
0820/RMOB1418/14/15	05/OŠR/03	Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace
0821/RMOB1418/14/15	05/OŠR/04	Žádost o souhlas s přijetím daru pro MŠO, Šafaříkova 9, PO
0822/RMOB1418/14/15	05/OŠR/05	Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období červenec - září 2015
0823/RMOB1418/14/15	05/OŠR/06	Informace o provedené inspekční činnosti na Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO
0824/RMOB1418/14/15	05/OŠR/07	Souhlas zřizovatele s vyhlášením veřejné zakázky „Zahraníční jazykové pobyty“ pro ZŠO, Nádražní 117, PO
0825/RMOB1418/14/15	07/OVV/01	Návrh na přidělení veřejné zakázky „Redakční práce, zajištění fotografií, grafická příprava zpravodaje Centrum“

Stanovisko ke škodě na zdraví - ulice Křížíkova

03/OIMH/01

Usnesení číslo: 0811/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

nepřijmout odpovědnost za škodu na zdraví //, bytem //, která vznikla dne 09.01.2015 na místní komunikaci ulice Křížíkova v Moravské Ostravě, dle předloženého materiálu

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení a předat škodu na zdraví makléři pojištění SATUM CZECH, s. r. o.

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce uměleckého díla „Pocta hornictví“

03/OIMH/02

Usnesení číslo: 0812/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce uměleckého díla „Pocta hornictví“ se společností AVE ART Ostrava, soukromá Střední umělecká škola a Základní umělecká škola, s. r. o., IČ 25862391, Hasičská 550/50, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, o prodloužení doby výpůjčky do 31.12.2015, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku

- a) k podpisu dodatku smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení
- b) k podání žádosti za městský obvod na prodloužení záboru zeleně pro účely umístění uměleckého díla dle bodu 1) tohoto usnesení a přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Provoz minigolfu v sadu Dr. Milady Horákové

03/OIMH/03

Usnesení číslo: 0813/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zajistit provoz minigolfu v sadu Dr. Milady Horákové v Moravské Ostravě Technickými službami Moravská Ostrava a Přívoz, p. o., dle předloženého materiálu

2) schvaluje

provozní dobu a ceník minigolfu v sadu Dr. Milady Horákové, dle předloženého materiálu

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 01.07.2015

Návrh záměru pronajmout areál minigolfu v sadu Dr. Milady Horákové

03/OIMH/04

Usnesení číslo: 0814/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2514/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 2399 m² a stavby na pozemku parc. č. 2514/10, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 12 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu, za účelem provozování minigolfu v sadu Milady Horákové v Moravské Ostravě

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 12.06.2015

Návrh na uzavření Dohody o narovnání pro akci „Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II” se společností ELSPOL, s. r. o.

03/OIMH/05

Usnesení číslo: 0815/RMOB1418/14/15
k usnesení č. 0665/RMOB1418/12/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o narovnání pro akci „Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II” se společností ELSPOL, s. r. o., Mírova 563, 739 31 Řepiště, IČ 42767857, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Dalibora Mouku k podpisu Dohody o narovnání se společností ELSPOL, s. r. o., pro akci „Rekonstrukce chodníků Mlýnská - II” dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

Žádost o odstranění dvou dřevin před domy na ul. J. Brabce

03/OIMH/06

Usnesení číslo: 0816/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) nesouhlasí

s odstraněním dvou bříz o obvodu kmenů 119 cm a 92 cm rostoucích před domy na ul. J. Brabce č. 39/2871 a 41/2870 na pozemku parc. č. 2206/19 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

zaslat písemné vyjádření žadateli dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost o odstranění dřeviny u domu Lechowiczova 1

03/OIMH/07

Usnesení číslo: 0817/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

s odstraněním višně, o obvodu kmene 113 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 2202/51 v katastrálním území Moravská Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

podat příslušnou žádost o povolení kácení dřeviny uvedené v bodě 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení a informovat žadatele

Zodpovídá: Ing. Jiří Vozňák, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Návrh společnosti ČEZ Distribuce, a. s., na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ul. Pobialova)

04/OM/01

Usnesení číslo: 0780/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc. č. 322/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 24729035, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní kabelové vedení přípojky v rozsahu dle geometrického plánu č. 4762-220/2014, na dobu neurčitou, úplatně za jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH za každý i započatý běžný metr podzemního kabelového vedení přípojky, tj. za 15 m činí úplata 7 500 Kč, přičemž oprávněný z věcného břemene uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

Návrh na udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby a uzavření smlouvy o poskytnutí práva provést stavbu s názvem „Zastřešení stávajícího dvora s garážemi“ (lokalita ul. Úprkova)

04/OM/02

Usnesení číslo: 0781/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

udělit //, //, bytem // a //, //, bytem //, souhlas s umístěním a realizací stavby „Zastřešení stávajícího dvora s garážemi“ na části pozemku p. p. č. 130/4 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeného městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz pro účely územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu ust. § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a uzavřít smlouvu o poskytnutí práva provést stavbu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

Návrh na poskytnutí slevy z nájmu po dobu stavebních úprav nebytového prostoru na ul. Puchmajerova 1799/9, jednotky č. 1799/903

04/OM/03

Usnesení číslo: 0782/RMOB1418/14/15
k usnesení č. 0689/RMOB1418/12/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce //, IČ 037991484, o snížení nájemného během stavebních úprav nebytového prostoru - jednotky č. 1799/903 na ul. Puchmajerova 1799/9, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //, IČ 03799484, se sídlem 28. října 2659/157, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, slevu ve výši 30 % současného ročního nájemného od 15.05.2015 do doby skončení stavebních úprav, nejdéle však do 30.06.2015 za jednotku č. 1799/903 o celkové výměře 21,91 m² umístěnou v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1799 na ul. Puchmajerova č. or. 9 na pozemku p. č. 464/20 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, z důvodu realizace stavebních úprav a uzavřít se jmenovaným dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. NP/OM/2015/016 ze dne 12.03.2015, ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 20.07.2015

**Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor
v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/901**

04/OM/04

Usnesení číslo: 0783/RMOB1418/14/15
k usnesení č. 0684/RMOB1418/12/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost nájemce nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, 28. října 106/18, jednotky č. 106/901, o poskytnutí slevy z nájemného, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

poskytnout //, IČ 12211311, se sídlem 739 12 Čeladná 937, slevu z nájemného nebytových prostor - jednotky č. 106/901 o výměře 218,50 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 106 ul. 28. října č. or. 18 na pozemku parc. č. 530, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve výši 15 % současného ročního nájemného od 01.06.2015 do 31.05.2016 a uzavřít se jmenovaným dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23.08.1996 (část jednotky č. 106/901 o výměře 154,88 m²) a dodatek č. 10 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 23.08.1996 (část jednotky č. 106/901 o výměře 24,95 m²), ve znění vzorového dodatku VZOR-D-01

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 20.07.2015

Žádost nájemce bytové jednotky č. 2992/75 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3 na pozemku parc. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, o udělení souhlasu a finanční spoluúčast pronajímatele na rekonstrukci bytu

04/OM/05

Usnesení číslo: 0784/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o udělení souhlasu a finanční spoluúčast pronajímatele na rekonstrukci bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) udělit nájemci souhlas s rekonstrukcí sociálního zařízení v bytové jednotce č. 2992/75 v domě s č. p. 2992 na ulici Maroldova č. or. 3 na pozemku p. č. 1581/22 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na bezbariérové a uzavřít s //, //, trvale bytem // smlouvu „Souhlas pronajímatele se změnou na věci, Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci“ s termínem provedení prací do deseti měsíců od uzavření smlouvy, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

b) poskytnout //, //, trvale bytem //, finanční spoluúčast pronajímatele na rekonstrukci elektroinstalace v nově vybudované koupelně a WC v bytové jednotce specifikované v bodě 2a) v maximální výši 9 100 Kč, formou kompenzace nájemného, bude-li nejpozději do 30.06.2015 uzavřena smlouva „Souhlas pronajímatele se změnou na věci, Smlouva o úhradě nákladů spojených se změnou na věci“, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu a bude-li dílo provedeno a dokončeno v termínu sjednaném v této smlouvě

3) zmocňuje

Ing. Petru Bernfeldovou, starostku městského obvodu, k podpisu Souhlasu pronajímatele se změnou na věci, Smlouvy o úhradě nákladů spojených se změnou na věci

4) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

5) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.05.2016

Návrh záměru pronájmu pozemků zastavěných stavbami garáží jiných vlastníků v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/06

Usnesení číslo: 0785/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

záměr pronajmout pozemky pod stavbami garáží jiného vlastníka:

- a) pozemek p. č. 2092/16 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu
- b) pozemek p. č. 2957/16 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost o nájem nebytových prostor v městském obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

04/OM/07

Usnesení číslo: 0786/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání - jednotky č. 2795/604 o výměře 61,82 m² umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2795 na ul. Ahepjukova č. or. 6 na pozemku parc. č. 2202/9, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po //, na dobu neurčitou, ve znění vzorové smlouvy VZOR-S-01, s //, IČ 70017051, se sídlem Zborovská 2460/32, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, účel nájmu provoz prodejny s regionálními potravinami, se stanovením nájemného ve výši 100 Kč/m²/rok po dobu 2 měsíců a následně 46 365 Kč/rok, za podmínky složení jistoty ve výši trojnásobku měsíčního nájemného vč. záloh na služby

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

Návrh na udělení souhlasu vlastníka sousedních pozemků s umístěním a realizací stavby „OPLOCENÍ DVORNÍCH PARCEL VNITROBLOKU NA ul. JANÁČKOVA x NÁDRAŽNÍ“ v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ul. Nádražní)

04/OM/08

Usnesení číslo: 0787/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

neudělit společnosti SALSE TAXATIO, a. s., se sídlem Janáčkova 1813/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 27826848, souhlas vlastníka sousedních pozemků parc. č. 796/3 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 3550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3694/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, s umístěním a realizací stavby „OPLOCENÍ DVORNÍCH PARCEL VNITROBLOKU NA ul. JANÁČKOVA x NÁDRAŽNÍ“ pro účely územního souhlasu ve smyslu § 96 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3498 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Reální)

04/OM/09

Usnesení číslo: 0788/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Pravda Café, s. r. o., se sídlem Reální 2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03307689, o pronájem části pozemku parc. č. 3498 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout společnosti Pravda Café, s. r. o., se sídlem Reální 2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 03307689, část pozemku parc. č. 3498 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 9 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 108 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost společnosti VAJANA, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě - návrh záměru

04/OM/10

Usnesení číslo: 0789/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti VAJANA, s. r. o., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě, a to Nádražní 2341/107 (jednotky č. 2341/901), Tyršova 1852/36 (jednotky č. 1852/902), 28. října 105/15 (jednotky č. 105/902), která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

nevyhovět žádosti společnosti VAJANA, s. r. o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor

- a) jednotky č. 2341/901 o výměře 81,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 2341, ul. Nádražní č. or. 107, na pozemku parc. č. 1516/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) jednotky č. 1852/902 o výměře 46,42 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1852, ul. Tyršova č. or. 36, na pozemku parc. č. 718/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) jednotky č. 105/902 o výměře 35,92 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 105 ul. 28. října č. or. 15, na pozemku parc. č. 26/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Návrh na uzavření dohody o ukončení platnosti smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 10612/2013/OM

04/OM/11

Usnesení číslo: 0790/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

uzavřít se společností OVANET, a. s., se sídlem Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 29399491, dohodu o ukončení platnosti smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 10612/2013/OM ke stavbě „Připojení objektu Domov pro seniory Slunovrat, Ostrava-Přívoz, na Mlýnici 203/5, na metropol. optickou síť spol. OVANET, a. s.” na pozemcích p. p. č. 528/8, p. p. č. 917 a p. p. č. 966/7, vše ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz, ve znění přílohy č. 3 tohoto materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu dohody dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 30 v domě s č. p. 345, na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku parc. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/12

Usnesení číslo: 0791/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o znovuoobnovení nájmu bytu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s //, //, trvale bytem //, smlouvu o nájmu bytu č. 30 v domě s č. p. 345 na ulici Poštovní č. or. 23 na pozemku p. č. 683 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, ve znění VZOR_NSB_002, na dobu určitou s účinností od 15.06.2015 do 31.08.2015, za podmínky, že před uzavřením předmětné nájemní smlouvy jmenovaný uhradí pronajímateli částku odpovídající bezesmluvnímu užívání bytu v období od 01.05.2015 do 14.06.2015 ve výši 9 573 Kč a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 15.06.2015

b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení ve výši 74 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.06.2015

Návrh na pronájem bytů formou výběrového řízení

04/OM/13

Usnesení číslo: 0792/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytů

- a) č. 2 v domě č. p. 1059 Arbesova 9, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc
- b) č. 9 v domě č. p. 1062 Arbesova 15, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc
- c) č. 8 v domě č. p. 113 Českobratrská 22, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc
- d) č. 4 v domě č. p. 935 Na Liškovci 3, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m²/měsíc
- e) č. 4 v domě č. p. 996 Nádražní 195, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 60 Kč/m²/měsíc
- f) č. 5 v domě č. p. 895 Palackého 75, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 45 Kč/m²/měsíc
- g) č. 10 v domě č. p. 56 Palackého 91, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 25 Kč/m²/měsíc
- h) č. 2 v domě č. p. 2146 Spodní 34, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 50 Kč/m²/měsíc
- i) č. 16 v domě č. p. 1065 Zákrejsova 10, k. ú. Přívoz, obec Ostrava, se stanovením nájemného v minimální výši 65 Kč/m²/měsíc

a to za podmínek stanovených v příloze č. 1 „Zásad pronajímání bytů ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz“ (ZAS 2014 – 04)

2) stanovuje

u bytů v majetku statutárního města Ostrava svěřených do správy městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz v souladu s ustanovením § 2272 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, maximální počet osob v nájemcově domácnosti, který lze považovat za přiměřený velikosti bytu a který nebrání tomu, aby všechny mohly v bytě žít v obvyklých pohodlných a hygienicky vyhovujících podmínkách takto:

byt o velikosti	maximální počet osob
0+1	2 os.
1+1	2 os.
2+1 do 60 m ²	2 os.
2+1 nad 60 m ²	3 os.
3+1 do 90 m ²	4 os.
3+1 nad 90 m ²	5 os.
4+1 nad 90 m ²	6 os.

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.07.2015

Návrh pronájmu pozemku parc. č. 2333/1 a částí pozemků parc. č. 2323/2 a parc.č. 2320/2, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice Hornopolní)

04/OM/14

Usnesení číslo: 0793/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost //, //, se sídlem V Rybníkách 347, 747 92 Háj ve Slezsku - Chabičov, IČ 22960325, o pronájem pozemku parc. č. 2333/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m², části pozemku parc. č. 2323/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1500 m² a části pozemku parc. č. 2320/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 94 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava za účelem užívání pozemků jako odstavné a prodejní plochy pro osobní automobily na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout //, //, se sídlem V Rybníkách 347, 747 92 Háj ve Slezsku - Chabičov, IČ 22960325, pozemek parc. č. 2333/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 45 m², část pozemku parc. č. 2323/2 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1500 m² a část pozemku parc. č. 2320/2 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 94 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřené městskému obvodu dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu za účelem užívání pozemků jako odstavné a prodejní plochy pro osobní automobily na dobu neurčitou za nájemné ve výši 350 746 Kč/rok + zákonná sazba DPH, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh společnosti UPC Česká republika, s. r. o., na uzavření smlouvy
o zřízení služebnosti inženýrské sítě v k. ú. Moravská Ostrava
(lokality ul. Porážková, Švabinského, Poděbradova, 28. října)**

04/OM/15

Usnesení číslo: 0794/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zřídit služebnost inženýrské sítě k částem pozemků parc. č. 293/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 293/12, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 297/29, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3576/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3576/6, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3576/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 3576/8, ostatní plocha, zeleň, parc. č. 4247/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve prospěch společnosti UPC Česká republika, s. r. o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Závišova 502/5, PSČ 140 00, IČ 00562262, spočívající v právu mít umístěno, provozovat a udržovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě v rozsahu dle geometrického plánu č. 4700-37/2014, na dobu neurčitou, úplatně za celkovou jednorázovou úplatu 500 Kč + zákonná sazba DPH, přičemž náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí uhradil investor stavby statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

Návrh Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti v k. ú. Přívoz, obec Ostrava (lokality ul. Nádražní)

04/OM/16

Usnesení číslo: 0795/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) zřídit služebnost k částem pozemků p. p. č. 450/54, ostatní plocha, jiná plocha a p. p. č. 1148/2 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat Zařízení 1 a s tím související právo vstupu a vjezdu všemi dopravními prostředky na části těchto pozemků v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a likvidací Zařízení 1, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1985-24a/2014
- b) zřídit služebnost k části pozemku p. p. č. 1148/2 ostatní plocha, zeleň v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve prospěch České republiky s právem hospodařit s majetkem státu Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234, spočívající v právu mít umístěno, provozovat, udržovat Zařízení 2 a s tím související právo vstupu a vjezdu všemi dopravními prostředky na část tohoto pozemku v souvislosti s provozem, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a likvidací Zařízení 2, vše v rozsahu dle geometrického plánu č. 1985-24b/2014

vše na dobu neurčitou, bezúplatně, přičemž povinný ze služebnosti uhradí náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí, a uzavřít smlouvu o zřízení služebnosti ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 954/4 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Českobratrská)

04/OM/17

Usnesení číslo: 0796/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///////////////, ///////////////, se sídlem Svornosti 2286/49, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 87127245, o pronájem části pozemku parc. č. 954/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

pronajmout ////////////////, ////////////////, se sídlem Svornosti 2286/49, 700 30 Ostrava - Zábřeh, IČ 87127245, část pozemku parc. č. 954/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 23 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 8 901 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

**Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava (lokalita ulice Stodolní)**

04/OM/18

Usnesení číslo: 0797/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti KONNY, s. r. o., se sídlem Stodolní 794/21, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28877993, o pronájem části pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) rozhodla

pronajmout společnosti KONNY, s. r. o., se sídlem Stodolní 794/21, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 28877993, část pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 6 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 3 600 Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.08.2015

Návrh pronájmu pozemků zastavěných stavbami jiných vlastníků
v k. ú. Moravská Ostrava a k. ú. Přívoz, obec Ostrava

04/OM/19

Usnesení číslo: 0798/RMOb1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

pronajmout pozemky pod garážemi níže uvedeným vlastníkům na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou za nájemné 45 Kč/m²/rok za podmínky, že jednotliví vlastníci uhradí za dobu bezsmluvního užívání pozemku částku odpovídající poměrné výši sjednávaného nájemného, a to od doby nabytí vlastnictví ke stavbě (garáži) do dne uzavření nájemní smlouvy, a uzavřít nájemní smlouvy ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

- a) pozemek parc. č. 1242/89 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, //,
bytem //
- b) pozemek parc. č. 2955/9 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m²,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, //, //,
bytem //
- c) pozemek p. č. st. 1306 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m², k. ú. Přívoz,
obec Ostrava, SJM //, // a //, //, bytem
//
- d) pozemek p. č. st. 1768 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m², k. ú. Přívoz,
obec Ostrava, //, //, bytem //

2) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu nájemních smluv dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

Návrh na poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní - návrh záměru

04/OM/20

Usnesení číslo: 0805/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) schvaluje

- a) v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní (tj. od ulice 30. dubna po ulici Stodolní) záměr poskytnout jednorázovou slevu ve výši 25 % z ročního nájemného nebytových prostor. Poskytnutá roční sleva bude realizována v období od 1. 7. 2015 do 30. 9. 2015 formou odečtu z měsíčního nájemného, a to u těchto nájemců s přímým vstupem z ulice Nádražní:
- aa) společnosti HAGER EXPORT, s. r. o., IČ 25837036, se sídlem Ferdiše Duši1323, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
 - ab) //, IČ 63332973, se sídlem Sládkova 372/8, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
 - ac) //, IČ 76243761, se sídlem Ahepjukova 2790/19, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
 - ad) společnosti SOLITER, a. s., IČ 00480835, se sídlem Nádražní 148/10, 466 01 Jablonec nad Nisou
 - ae) společnosti DONAX, s. r. o., IČ 46577025, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Nádražní 30/615, PSČ 702 00
 - af) //, IČ 67696376, se sídlem Hlavní třída 583/105, 708 00 Ostrava - Poruba
 - ag) //, IČ 68945299, se sídlem Příčná 752, 735 14 Orlová - Poruba
 - ah) //, IČ 73349721, se sídlem Písečná 2916/15, 700 30 Ostrava - Zábřeh
 - ai) společnosti VAJANA, s. r. o., IČ 42767997, se sídlem Nádražní 1110/44, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - aj) společnosti Víno Konečný, a. s., IČ 61974871, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Cihelní 3286, PSČ 702 00
 - ak) //, IČ 68162626, se sídlem Na Liškovci 331/7, 702 00 Ostrava – Přívoz
 - al) //, IČ 01472593, se sídlem Sokolská třída 2386/76, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
 - am) //, IČ 73750034, se sídlem Hulvácká 2094/5, 700 30 Ostrava – Zábřeh
 - an) //, IČ 66717329, se sídlem Nová čtvrť 284/14a, 725 28 Ostrava – Lhotka

b) v souvislosti s I. etapou rekonstrukce ulice Nádražní (tj. od ulice 30. dubna po ulici Stodolní) záměr poskytnout jednorázovou slevu ve výši 40 % z ročního nájemného nebytových prostor. Poskytnutá roční sleva bude realizována v období od 1. 7. 2015 do 30. 11. 2015 formou odečtu z měsíčního nájemného, a to u těchto nájemců se vstupem z pasáže Vesmír:

ba) //, IČ 47687720, se sídlem Zahradní 568, 739 44, Brušperk

bb) //, IČ 73020214, se sídlem Podolí 894/13a, 712 00 Ostrava - Muglinov

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Návrh výpůjčky částí pozemků parc. č. 3503/4 a parc. č. 3515/3
v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulic Přívozská a 30. dubna)**

04/OM/21

**Usnesení číslo: 0799/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) bere na vědomí

žádost Ostravské univerzity v Ostravě, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61988987, o vypůjčení částí pozemků parc. č. 3503/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² a parc. č. 3515/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění dvou kusů oboustranných bannerů o rozměrech 3,0 m x 0,7 m na budovu cizího vlastníka č. p. 1404 objekt občanské vybavenosti na dobu neurčitou ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

vypůjčit Ostravské univerzitě v Ostravě, se sídlem Dvořákova 138/7, 701 03 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ 61988987, části pozemků parc. č. 3503/4 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m² a parc. č. 3515/3 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřených městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění dvou kusů oboustranných bannerů o rozměrech 3,0 m x 0,7 m na budovu cizího vlastníka č. p. 1404 objekt občanské vybavenosti na dobu neurčitou a uzavřít smlouvu o výpůjčce ve znění přílohy č. 6 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.09.2015

04/OM/22

OSTRAVA!!!
MORAVSKÁ OSTRAVA
A PŘÍVOZ

Návrh na uzavření nájemních smluv na byty pronajímané formou výběrového řízení

Usnesení číslo: 0800/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

- a) uzavřít nájemní smlouvu ve znění vzorové smlouvy VZOR_NSB_003, a to na dobu určitou v délce dvanácti měsíců, s možností dalšího prodloužení sjednané doby nájmu o dvanáct měsíců, budou-li ze strany nájemce dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené smlouvy o nájmu bytu, a za podmínky složení jistoty ve výši šestinásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy:
- aa) na byt č. 4 o velikosti 1 + 2 se započitatelnou plochou 62,40 m² a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Arbesova 1060/11 v Ostravě - Přívoze s //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ab) na byt č. 14 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 39,10 m² a se standardním vybavením, v 5. nadzemním podlaží domu Arbesova 1060/11 v Ostravě - Přívoze s //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- náhradník: //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 70 Kč/m²/měsíc
- ac) na byt č. 11 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 37,50 m² a se standardním vybavením, ve 4. nadzemním podlaží domu Gen. Píky 2911/9 v Ostravě – Moravské Ostravě se //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- náhradník: //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 67 Kč/m²/měsíc
- ad) na byt č. 12 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 48,05 m² a se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Havířská 2037/9 v Ostravě – Moravské Ostravě s //, //, a //, //, //, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- ae) na byt č. 1 o velikosti 1 + 2 se započitatelnou plochou 62,50 m² a se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Hornopolní 2851/49 v Ostravě - Moravské Ostravě s //, //, a //, //, //, se stanovením nájemného ve výši 75 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- náhradník: //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 70 Kč/m²/měsíc

- af) na byt č. 69 o velikosti 1 + 3 se započitatelnou plochou 77,52 m² a se standardním vybavením, ve 13. nadzemním podlaží domu Maroldova 2987/1 v Ostravě - Moravské Ostravě s //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 66 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 4 osoby
- ag) na byt č. 71 o velikosti 0 + 1 se započitatelnou plochou 30,19 m² a se standardním vybavením, ve 13. nadzemním podlaží domu Maroldova 2992/3 v Ostravě - Moravské Ostravě s //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 80 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- náhradník: //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 70 Kč/m²/měsíc
- ah) na byt č. 2 o velikosti 1 + 2 se započitatelnou plochou 68,97 m² a se standardním vybavením, v 1. nadzemním podlaží domu Špálova 439/12 v Ostravě-Přívoze s //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 65 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 3 osoby
- ai) na byt č. 4 o velikosti 1 + 3 se započitatelnou plochou 92,43 m² a se standardním vybavením, ve 2. nadzemním podlaží domu Trocnovská 998/25 v Ostravě - Přívozu s //, //, a //, //, //, se stanovením nájemného ve výši 55 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 5 osob
- aj) na byt č. 7 o velikosti 1 + 1 se započitatelnou plochou 49,75 m² a se standardním vybavením, ve 3. nadzemním podlaží domu Vaškova 2627/23 v Ostravě - Moravské Ostravě s //, //, trvalý pobyt //, se stanovením nájemného ve výši 61 Kč/m²/měsíc a přiměřeného počtu osob v domácnosti na 2 osoby
- b) snížit nájemné u bytu č. 7 v domě Vaškova 2627/23, Ostrava - Moravská Ostrava na částku 35 Kč/m²/měsíc, a to od uzavření nájemní smlouvy do 31.12.2015 a za podmínky uzavření dodatku ve vzorovém znění dle příloh č. 4 předloženého materiálu s nájemcem //, //, trvalý pobyt //
- c) neuzavřít s žádným z účastníků výběrového řízení, které proběhlo v květnu 2015 nájemní smlouvu
- na byt č. 3 v domě Arbesova 1059/9, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 15 v domě Arbesova 1062/15, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 5 v domě Jílová 2714/18, Ostrava - Moravská Ostrava
 - na byt č 1 v domě Na Liškovci 1072/8, Ostrava - Přívoz
 - na byt č. 8 v domě Orebitská 858/16, Ostrava - Přívoz

- na byt č. 1 v domě Palackého 896/77, Ostrava - Přívoz
- na byt č. 8 v domě Tolstého 1809/12, Ostrava - Moravská Ostrava
- na byt č. 8 v domě Vaškova 1449/19, Ostrava - Moravská Ostrava
- na byt č. 7 v domě Vaškova 2626/21, Ostrava - Moravská Ostrava

2) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.07.2015

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3575/1,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality ulice Stodolní)**

04/OM/23

**Usnesení číslo: 0801/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz**

1) schvaluje

záměr pronajmout část pozemku parc. č. 3575/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení na dobu neurčitou

2) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Žádost o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3362/11,
k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokality Frýdlantské mosty)**

04/OM/24

Usnesení číslo: 0802/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost ///////////////, ///////////////, se sídlem Porubská 552/28, 708 00 Ostrava - Poruba, IČ 41025121, o snížení nájemného za pronájem části pozemku parc. č. 3362/11, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava ve znění přílohy č. 1 tohoto materiálu

2) schvaluje

záměr změnit nájemní smlouvu č. 10113/2014/OM ze dne 03.03.2014 na pronájem části pozemku parc. č. 3362/11 ostatní plocha, dráha o výměře 1 m², k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, svěřený městskému obvodu, kterým se upraví výše nájmu ze současných 7 200 Kč/rok + příslušná sazba DPH na 3 600 Kč/rok + příslušná sazba DPH

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

**Žádost nájemce o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor
v Ostravě - Moravské Ostravě, Nádražní 1553/45 - návrh záměru**

04/OM/25

Usnesení číslo: 0803/RMOB1418/14/15
k usnesení č. 0422/RMOB1418/7/15

Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost společnosti Víňko Konečný, a. s., o poskytnutí slevy z nájemného nebytových prostor v Ostravě – Moravské Ostravě, Nádražní 1553/45, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout společnosti Víňko Konečný, a. s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Cihelní 3286, PSČ 702 00, IČ 61974871, slevu z nájemného nebytových prostor o výměře 168,10 m², umístěných v 1. nadzemním podlaží domu č. p.1553, na ul. Nádražní č. or. 45, který je součástí pozemku p. č. 796/3, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) ukládá

vyrozumět žadatele o rozhodnutí rady dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 13.07.2015

- e) Ubytovna Pod mostem, ul. 28. října 82/1754, ///////////////, IČ 69209839, kapacita 98 osob,
a to pro:

////////////////////////////////////
////////////////////////////////////
////////////////////////////////////
////////

- f) Ubytovací zařízení, Cihelní 2360/81k, NIKOLAS REALSTAV, s. r. o., IČ 29399718,
kapacita neuvedena, a to pro:

////////////////////////////////////

3) ukládá

informovat Úřad práce ČR o rozhodnutí rady městského obvodu dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 20.06.2015

**Žádost nájemce bytu č. 1 v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25
na pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava,
o ukončení nájmu bytu dohodou**

04/OM/27

Usnesení číslo: 0806/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost /////////////// o ukončení nájmu bytu dohodou ve znění přílohy č. 1 předloženého
materiálu

2) rozhodla

- a) ukončit k datu 15.06.2015 nájem bytu č. 1 v domě s č. p. 1795 na ulici Tyršova č. or. 25
na pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sestávajícího
z kuchyně a dvou pokojů s příslušenstvím, sjednaný s ///////////////, ///////////////, trvale
bytem ///////////////, a to dohodou o ukončení nájmu bytu ve znění
VZOR_2014_02
- b) vyhlásit výběrové řízení na pronájem bytu č. 1 v domě s č. p. 1795
na ulici Tyršova č. or. 25 na pozemku parc. č. 718/12 v k. ú. Moravská Ostrava,
obec Ostrava, podle Zásad ZAS 2014 - 04, se stanovením nájemného v minimální
výši 75 Kč/m²/měsíc

3) ukládá

realizovat bod 2a) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.06.2015

4) ukládá

realizovat bod 2b) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.07.2015

**Žádost o znovuoobnovení nájmu bytu č. 7 v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská
č. or. 25 na pozemku parc. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava**

04/OM/28

Usnesení číslo: 0807/RMOb1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost // o znovupronajmutí bytu ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

a) uzavřít s //, //, trvale bytem //, smlouvu o nájmu bytu č. 7, sestávajícího z kuchyně a jednoho pokoje s příslušenstvím, v domě s č. p. 192 na ulici Orebitská č. or. 25 na pozemku parc. č. st. 1102 v k. ú. Přívoz, obec Ostrava, ve znění vzorové nájemní smlouvy VZOR_NSB_005, na dobu určitou v délce tří měsíců, s účinností od 15.06.2015 do 14.09.2015 a s možností prodlužování sjednané doby nájmu vždy o 3 měsíce, tj. do 14. prosince, 14. března, 14. června a do 14. září příslušného a každého dalšího navazujícího roku, budou-li nájemcem dodržovány povinnosti vyplývající z uzavřené nájemní smlouvy, to vše pokud před uzavřením předmětné smlouvy uhradí jmenovaný pronajímateli částku odpovídající výši nájemného a úhradě za služby spojené s užíváním bytu za jeho bezesmluvní užívání od 01.05.2015 do 14.06.2015 ve výši 4 581 Kč a příslušnou nájemní smlouvu uzavře nejpozději 15.06.2015

b) stanovit nájemné pro byt specifikovaný v bodě 2a) tohoto usnesení dohodou, ve výši 56,80 Kč/m²/měsíc se smluvním ujednáním platným po celou dobu trvání nájmu, že od roku následujícího po uzavření smlouvy o nájmu bytu - vždy k datu 1. července daného roku, může pronajímatel uplatňovat jednostranné navýšování nájemného o koeficient růstu inflace vyhlášený Českým statistickým úřadem, vyjadřující průměrnou míru inflace za předchozí rok

3) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 15.06.2015

**Žádost o výpůjčku nebytových prostor v Ostravě - Moravské Ostravě,
Jurečkova 1165/6, 28. října 1516/106, Jurečkova 1935/12**

04/OM/29

Usnesení číslo: 0808/RMOb1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) projednala

žádost spolku Photo nophoto, z. s., IČ 22608524, o krátkodobé zapůjčení nebytových prostor v době od 09.06.2015 do 07.07.2015 pro účely umístění výstav, a to:

a) jednotky č. 1165/901, o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6 na pozemku p. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

- b) jednotky č. 1516/602, o výměře 267,69 m², umístěné v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 1516, ul. 28. října č. or. 106 na pozemku p. č. 2620/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) části jednotky č. 1935/903, o výměře 139,75 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. or. 12 na pozemku p. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) rozhodla

uzavřít se spolkem Photo nophoto, z. s., IČ 22608524, se sídlem Havlíčkovo nám. 780/9, 708 00 Ostrava – Poruba, smlouvu o výpůjčce nebytových prostor na dobu určitou od 09.06.2015 do 07.07.2015, za účelem umístění výstavy - I. ročníku mezinárodního fotografického festivalu OstravaPhoto 2015, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

- a) jednotky č. 1165/901, o výměře 75,83 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1165, ul. Jurečkova č. or. 6, stojícím na pozemku p. č. 392/7, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- b) jednotky č. 1516/602, o výměře 267,69 m², umístěné v 1. nadzemním a 1. podzemním podlaží domu č. p. 1516, ul. 28. října č. or. 106, stojícím na pozemku p. č. 2620/5, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava
- c) části jednotky č. 1935/903, o výměře 139,75 m², umístěné v 1. nadzemním podlaží domu č. p. 1935, ul. Jurečkova č. or. 12, stojícím na pozemku p. č. 369/1, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

3) zmocňuje

vedoucího odboru majetkového k podpisu smlouvy o výpůjčce nebytových prostor dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Pavlína Kristoforská, referent majetkové správy

T: 30.06.2015

Návrh na pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (lokalita ulice 28. října)

04/OM/30

Usnesení číslo: 0809/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost společnosti Red Café Classic 10, s. r. o., se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 25816471, o pronájem části pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

pronajmout společnosti Red Café Classic 10, s. r. o., se sídlem U Staré elektrárny 236/16, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 25816471, část pozemku parc. č. 3589/33 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m² v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, dle zákresu v katastrální mapě ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem umístění a provozování zahrádky u restauračního zařízení, na dobu neurčitou, za nájemné 144 Kč/rok, a uzavřít nájemní smlouvu ve znění přílohy č. 5 předloženého materiálu

3) zmocňuje

starostku Ing. Petru Bernfeldovou k podpisu smlouvy dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 31.07.2015

Návrh záměru pronajmout nebytovou jednotku č. 2572/901 v budově č. p. 2572 ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava

04/OM/31

Usnesení číslo: 0810/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) se seznámila

se skutečností, že ke dni 30.09.2015 uplyne doba nájmu nebytových prostor - jednotky č. 2572/901 o výměře 895,83 m², umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, sjednaného na dobu určitou se společností Astoria Restaurant, s. r. o., IČ 49611828, se sídlem Moravská Ostrava, Masarykovo nám. 8, a to na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 02.12.1997 ve znění všech později uzavřených dodatků

2) schvaluje

záměr pronajmout nebytové prostory - jednotku č. 2572/901 o výměře 895,83 m², umístěné v 1. podzemním, 1. nadzemním a 2. nadzemním podlaží domu č. p. 2572, ul. Zeyerova 1, Kostelní 3, Masarykovo náměstí 7 a 8, na pozemku parc. č. 18/4, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, po společnosti Astoria Restaurant, s. r. o.

3) ukládá

zveřejnit záměr dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Jindřich Kotas, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost CKV MO, PO o odpis pohledávky

05/OŠR/01

Usnesení číslo: 0818/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost CKV MO, PO o odpis pohledávky, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

udělit předchozí písemný souhlas zřizovatele s odpisem pohledávky CKV MO, PO, IČ 68917066, v celkové výši 3 946 Kč, vzniklé neuhrazením faktury za vyúčtování energií (teplo, voda, elektřina) za 4. čtvrtletí 2011 ///, Jílová 27, 702 00 Ostrava, na základě podnájemní a nájemní smlouvy ze dne 21.09.2009, v souladu s čl. XI. I. odst. 9 zřizovací listiny, ve znění pozdějších dodatků, dle důvodové zprávy

3) zmocňuje

místostarostu městského obvodu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího písemného souhlasu zřizovatele dle bodu 2) tohoto usnesení

4) ukládá

realizovat bod 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost ///, o peněžítý dar

05/OŠR/02

Usnesení číslo: 0819/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost ///, ///, bytem ///, o peněžítý dar, ve znění přílohy č. 1. předloženého materiálu

2) rozhodla

neposkytnout peněžítý dar ///, ///, bytem ///, o peněžítý dar

3) ukládá

vyrozumět žadatele dle bodu 2) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 05.06.2015

Informace z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace

05/OŠR/03

Usnesení číslo: 0820/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

- a) zápis z 1. jednání konkurzní komise na funkci ředitele/ky Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) vyjádření z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, ve znění příloh 2 a 3 předloženého materiálu

Žádost o souhlas s přijetím daru pro MŠO, Šafaříkova 9, PO

05/OŠR/04

Usnesení číslo: 0821/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost o předchozí souhlas zřizovatele s přijetím peněžitého daru pro Mateřskou školu Ostrava, Šafaříkova 9, příspěvková organizace, IČ 75027364

2) rozhodla

udělit předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru ve výši 15 000 Kč od společnosti ArcelorMittal Ostrava, a. s., se sídlem Vratimovská 689, 707 02 Ostrava, IČ 45193258

3) vydává

předchozí souhlas zřizovatele k přijetí daru dle bodu 2) tohoto usnesení a zmocňuje místostarostu Ing. Víta Macháčka k podpisu předchozího souhlasu ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Žádost Waldorfské ZŠ a MŠ Ostrava, PO, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců za období červenec - září 2015

05/OŠR/05

Usnesení číslo: 0822/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

žádost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, o dokrytí nákladů na mzdy zaměstnanců, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost Waldorfské základní školy a mateřské školy Ostrava, příspěvkové organizace, IČ 70933944, a to ve výši 641 073 Kč z rozpočtu městského obvodu, dle důvodové zprávy

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.10.2015

Informace o provedené inspekční činnosti na Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO

05/OŠR/06

Usnesení číslo: 0823/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) bere na vědomí

oznámení skutečností zjištěných Českou školní inspekcí, Moravskoslezského inspektorátu, se sídlem Matiční 20, 702 00 Ostrava 2, při inspekční a kontrolní činnosti provedené ve Waldorfské základní škole a mateřské škole Ostrava, PO, IČ 70933944, ve dnech 7., 9., 10. a 13. dubna 2015, dle důvodové zprávy a příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

Souhlas zřizovatele s vyhlášením veřejné zakázky „Zahraniční jazykové pobyty” pro ZŠO, Nádražní 117, PO

05/OŠR/07

Usnesení číslo: 0824/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) souhlasí

- a) se zněním výzvy k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na dodávku služeb „Zahraniční jazykové pobyty” u ZŠO, Nádražní 117, PO, IČ 70933979, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) s hodnocením veřejné zakázky dle písmene a) tohoto usnesení podle základního hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena
- c) zaslat výzvu k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace dodavatelům uvedeným v příloze č. 2 předloženého materiálu

2) pověřuje

místostarostu Ing. Víta Macháčka k účasti na otevírání obálek a hodnocení nabídek uchazečů u veřejné zakázky dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Miroslava Rychtáriková, vedoucí odboru

T: 30.06.2015

Návrh na přidělení veřejné zakázky „Redakční práce, zajištění fotografií, grafická příprava zpravodaje Centrum“

07/OVV/01

Usnesení číslo: 0825/RMOB1418/14/15
Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

1) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Redakční práce, zajištění fotografií, grafická příprava zpravodaje Centrum“ a uzavřít smlouvu o dílo se společností MAFRA, a. s., se sídlem Praha 5, Karla Engliše 519/11, IČ 45313351, za cenu ve výši 34 975 Kč měsíčně bez DPH ve znění přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) zmocňuje

starostku městského obvodu k podpisu smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení

3) ukládá

realizovat bod 1) tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Barbora Kopcová, vedoucí odboru

T: 30.06.2015